

STAND 28.11.2016

ARTEC Architekten  
BETTINA GÖTZ, RICHARD MANAHL  
AM HUNDSTURM 5, 1050 WIEN  
TEL +43-1-586 86 70, FAX +43-1-586 86 70-30  
E-MAIL: goetz.manahl@artec-architekten.at

0 1 2m M 1:50

LEGENDE

- Ausschalter
- Ausschalter mit Kontrolllicht
- Serienschalter
- Wechselschalter
- Steckdose
- Steckdose mit Klappdeckel
- Doppelsteckd. m. Klappdeckel
- Doppelsteckdose
- Starkstrom-Anschluss
- Kabelauslass/Leerrohr
- Leerverrohrung
- Ventilator/Limodor
- Deckenauslass Beleuchtung
- Wandauslass Beleuchtung
- opt. Melder a.d. Decke
- Raumthermostat
- E-Verteiler
- Telefondose
- SAT-Dose
- Klingeltaster Etagenruf
- Gegensprechanlage
- Medien-Verteiler
- Fussboden-Heizverteiler

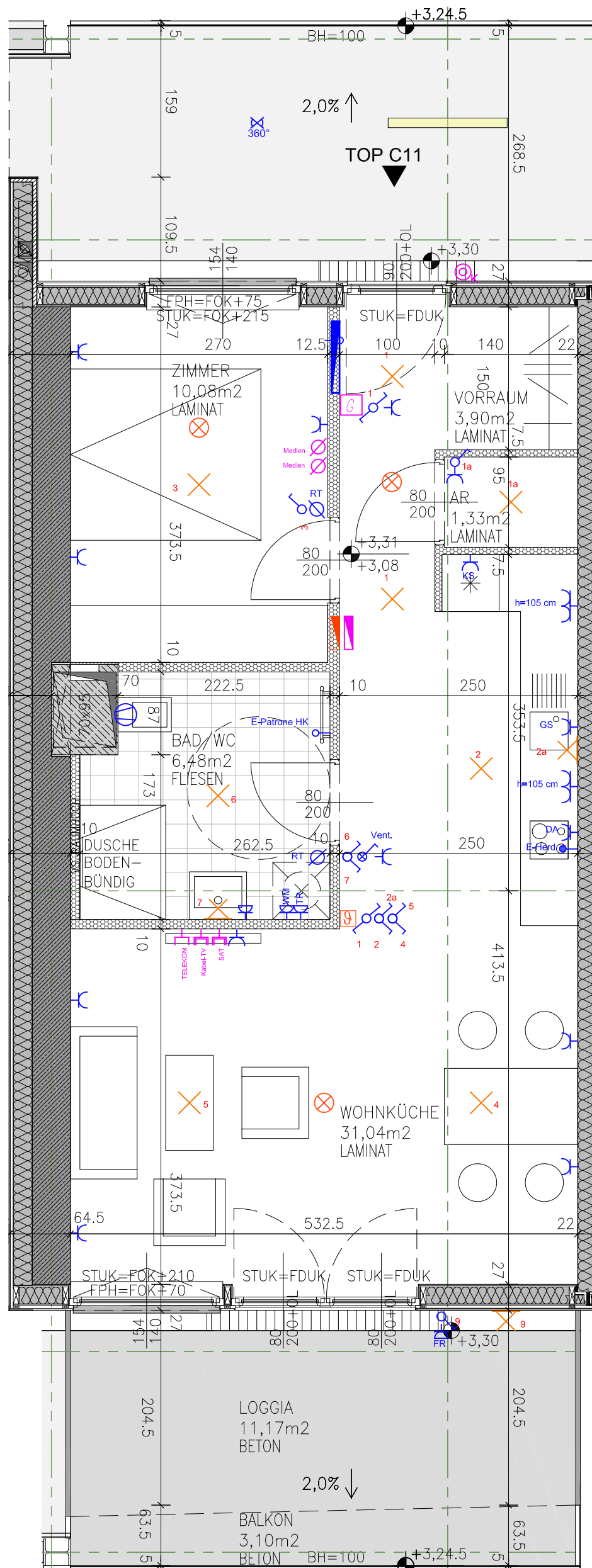
WNFL. ohne Loggia 52,83 m<sup>2</sup>  
WNFL. mit Loggia 64,00 m<sup>2</sup>

WOHNKÜCHE 31,04 m<sup>2</sup>  
ZIMMER 10,08 m<sup>2</sup>  
BAD/WC 6,48 m<sup>2</sup>  
VORRAUM 3,90 m<sup>2</sup>  
ABSTELLRAUM 1,33 m<sup>2</sup>

Loggia 11,17 m<sup>2</sup>  
Balkon 3,10 m<sup>2</sup>  
Kellerabteil 2,66 m<sup>2</sup>

**WOHNHAUSANLAGE  
MAXIMILIANSTRASSE 74C  
3100 ST. PÖLTEN**

**TOP: 11**  
**STOCK: OG1**  
**ZIMMER: 2**



HINSICHTLICH DER AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG. FÜR EINBAUMÖBEL MÜSSEN NATURMASSE GENOMMEN WERDEN. ALLE QUADRATMETERANGABEN SIND NACH ROHBAUMASSEN BERECHNET. BEI DUNSTABZUGSHAUBEN NUR UMLUFT MÖGLICH. DARGESTELLTE EINRICHTUNG IST NUR EIN VORSCHLAG! ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN.

