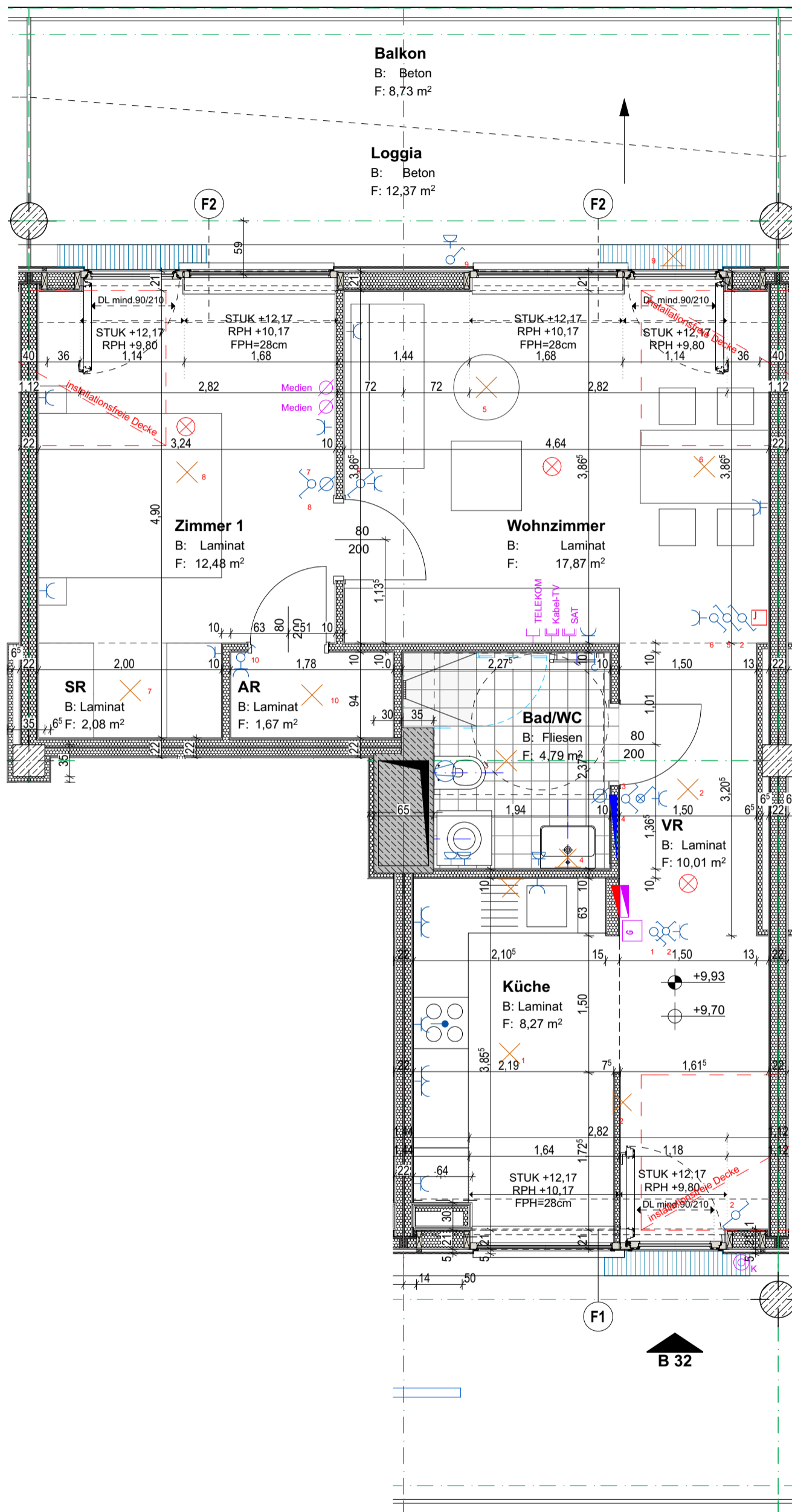


STAND 28.11.2016

wup architektur zt-gmbh  
 wimmerundpartner  
 helmut wimmer | bernhard weinberger | andreas gabriel

a - 1050 wien margaretenstrasse 70/2/6  
 t: +43 1 587 85 33 f: +43 1 587 85 33-21  
 architektur@wimmerundpartner.com

0 1 2m M 1:50



**LEGENDE**

- WÄRMEDÄMMUNG
- BETON
- HOLZAUSSENWAND
- LEICHTBAUWAND
- LEICHTBETON-FERTIGSCHACHT
- Ausschalter
- Ausschalter mit Kontrolllicht
- Serienschalter
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Steckdose
- Steckdose mit Klappdeckel
- Doppelsteckd. m. Klappdeckel
- Doppelsteckdose
- Starkstrom-Anschluss
- Kabelaussch/Leerrohr
- Leerverrohrung
- Ventilator/Limodor
- Deckenauslass Beleuchtung
- Wandauslass Beleuchtung
- opt. Melder a.d. Decke
- Raumthermostat
- E-Verteiler
- Telefondose
- SAT-Dose
- Klingeltaster Etagenruf
- Gegensprechanlage
- Medien-Verteiler
- Fussboden-Heizverteiler

WNFL. ohne Loggia	57,17 m <sup>2</sup>
WNFL. mit Loggia	69,54 m <sup>2</sup>
WOHNZIMMER	17,87 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	12,48 m <sup>2</sup>
SCHRANKRAUM	2,08 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	1,67 m <sup>2</sup>
BAD/WC	4,79 m <sup>2</sup>
KÜCHE	8,27 m <sup>2</sup>
VORRAUM	10,01 m <sup>2</sup>

Loggia	12,37 m <sup>2</sup>
Balkon	8,73 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	1,75 m <sup>2</sup>

**WOHNHAUSANLAGE  
 MAXIMILIANSTRASSE 74 B  
 3100 ST. PÖLTEN**

<b>TOP:</b>	<b>32</b>
<b>STOCK:</b>	<b>OG 3</b>
<b>ZIMMER:</b>	<b>2</b>

HINSICHTLICH DER AUSSTATTUNG GILT AUSSCHLIESSLICH DIE JEWEILS AKTUELLE BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG. FÜR EINBAUMÖBEL MÜSSEN NATURMASSE GENOMMEN WERDEN. ALLE QUADRATMETERANGABEN SIND NACH ROHBAUMASSEN BERECHNET. BEI DUNSTABZUGSHAUBEN NUR UMLUFT MÖGLICH. DARGESTELLTE EINRICHTUNG IST NUR EIN VORSCHLAG! ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG VORBEHALTEN.

