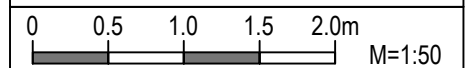


Stand: 06.12.2019



awp architekten und ingenieure zt gmbh  
 dr. karl renner-promenade 8/701 3100 st. pölten  
 t +43 2742 74190-0 awp@ztnoe.at

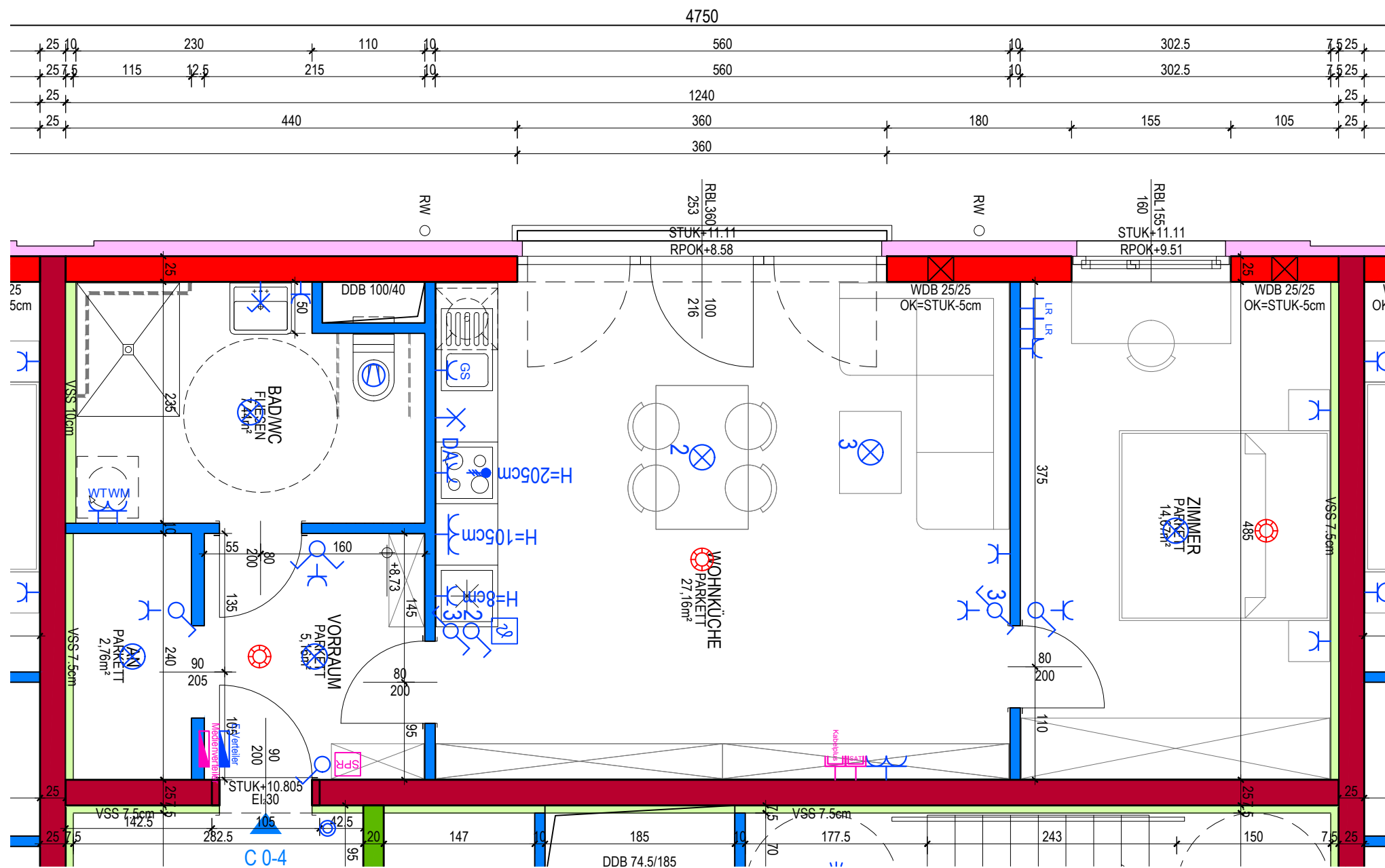
**Wohnnutzfläche: 57,19 m<sup>2</sup>**

Wohnküche	27,16 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,67 m <sup>2</sup>
Vorraum	5,16 m <sup>2</sup>
Abstellnische	2,76 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,44 m <sup>2</sup>

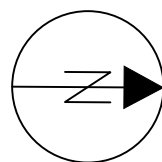
Einlagerungsraum 2,00 m<sup>2</sup>

**Wohnhausanlage**  
**3100 St. Pölten**  
 Dr. Karl Renner-Promenade 14A

Top: 29  
 Geschöß: 3. OG  
 Zimmer: 2



Hinsichtlich der Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Für Einbaumöbel müssen Naturmaße genommen werden.  
 Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen gerechnet.  
 Bei Dunstabzugshauben nur Umluft möglich.  
 Die dargestellte Einrichtung ist nur ein Vorschlag und wird nicht mitgeliefert.  
 Änderungen während der Bauausführung vorbehalten.



- BETON
- HOHLZIEGEL
- SCHALLSCHUTZZIEGEL
- LEICHTBAUWAND
- INSTALLATIONSFREIE WAND
- VORSATZSCHALE
- WDVS EPS / XPS
- WDVS STEINWOLLE

### LEGENDE - ELEKTROINSTALLATION

- |  |                      |  |                         |  |                     |
|--|----------------------|--|-------------------------|--|---------------------|
|  | Ausschalter          |  | Leerdose                |  | Kabelplus+Sat-Dose  |
|  | Wechselschalter      |  | Dunstabzug Umluft       |  | Deckenauslass       |
|  | Serienschalter       |  | Waschmaschinenanschluss |  | Wandauslass         |
|  | Taster               |  | Wäschetrockneranschluss |  | Sprechanlage        |
|  | Steckdose            |  | Geschirrspüleranschluss |  | Ventilatoranschluss |
|  | 2 fach Steckdose     |  | Herdanschluss           |  | Rauchmelder         |
|  | Steckdose Feuchtraum |  | Bewegungsmelder 360°    |  | Deckenleuchte       |
|  | Thermostat           |  | Verteiler               |  | Wandleuchte         |