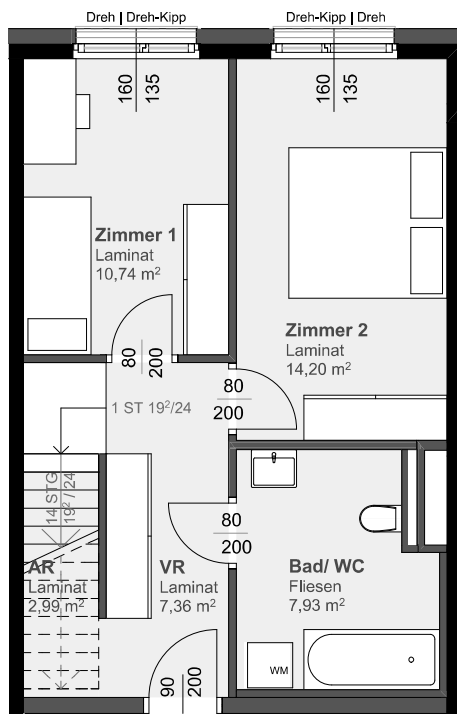


Wohnbau BWS

Eggenberger Gürtel 50, 52, 52a, 52b, 54, 54a, 56, 56a, 56b, 56c; 8020 Graz

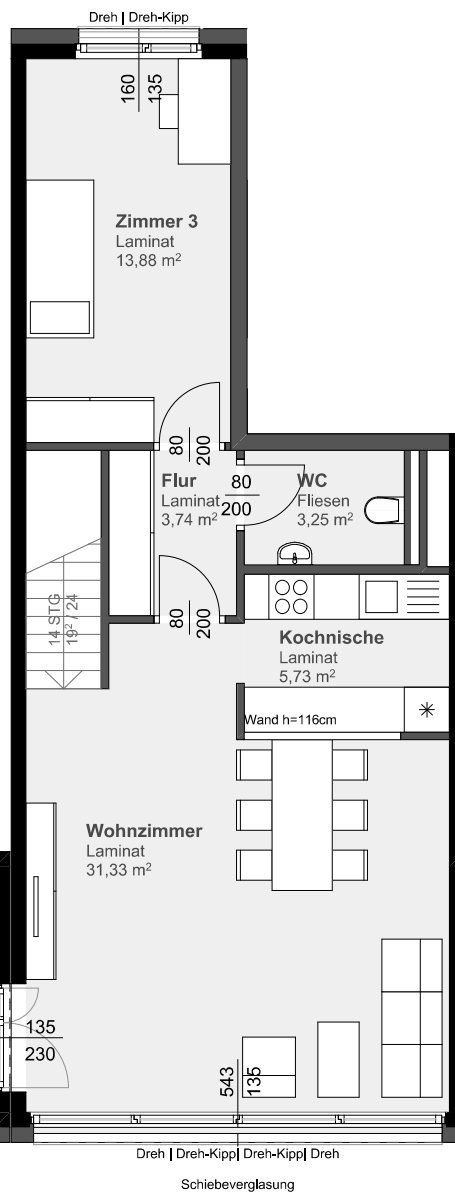


4. Obergeschoß



TOP 13

5. Obergeschoß



Hinsichtlich der Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei Dunstabzugshauben nur Umluft möglich. Für Einbaumöbel müssen Naturmaße genommen werden. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen gerechnet. Geringfügige m²-Abweichungen in der Ausführungsphase sind auf Grund von Bautoleranzen möglich. Die dargestellte Einrichtung ist nur ein Vorschlag und wird nicht mitgeliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten.



Bauteil Ost

Eggenberger Gürtel Nr. 56, 56a, 56b, 56c

4. / 5. Obergeschoss

56a **TOP 13**
4 Zimmer Wohnung **Typ D4**

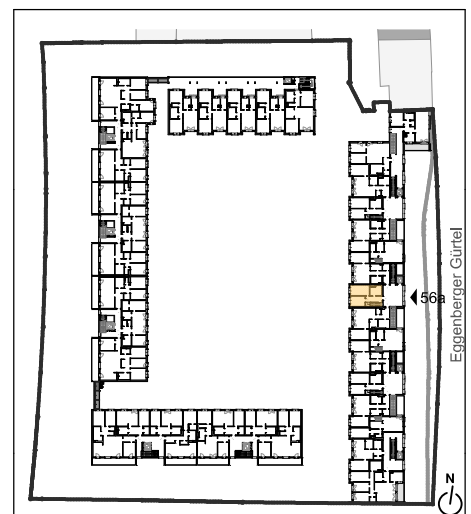
Wohnnutzfläche: 109,54 m²

davon WNF beheizt: 101,15 m²

Raumliste	m ²
AR	2,99
Bad/ WC	7,93
VR	7,36
Zimmer 1	10,74
Zimmer 2	14,20
Flur	3,74
Kochnische	5,73
WC	3,25
Wohnzimmer	31,33
Zimmer 3	13,88

Loggia 8,39

Kellerabteil vorhanden



kirsch zt gmbh

schwedenplatz 2/64 - A_1010 wien
tel: +43_[0]1_8901010 fax: dw19
mobil: +43_[0]650_6455977
email: office@clemenskirsch.at
www.clemenskirsch.at

bwsg
besser wohnen seit Generationen

BWS
Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Ges.m.b.H.

BWSt
Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Bauen und Wohnen Steiermark Ges.m.b.H.
Münzgrabenstraße 36/9
8010 Graz
T +43 316 40 12 67

VERGABEPLAN

Stand	23.05.2019
-------	------------