

## Expertentipps

- **Regelmäßiges, richtiges Lüften**  
Lüften Sie drei bis vier Mal täglich für ca. fünf Minuten mittels Quer- oder Stoßlüften.
- **Ausreichend Heizen**  
Heizen Sie gleichmäßig mit allen Heizkörpern.
- **Unbeheizte Räume**  
Halten Sie Türen zu nicht beheizten Räumen geschlossen.
- **Keine Möbel an die Außenwand stellen**  
Halten Sie mindestens fünf cm Abstand zu Außenwänden, damit die Luft zirkulieren kann.
- **Kochen und Baden**  
Lüften Sie rasch und direkt beim Kochen und Baden.
- **Wäsche**  
Trocknen Sie Ihre Wäsche stets im Freien (z.B. Balkon oder Loggia) oder im Trockenraum.
- **Feuchtigkeitsregulierende Wandanstriche**  
Verwenden Sie atmungsaktive Farben in Verbindung mit einer Untergrundprüfung.
- **Relative Luftfeuchtigkeit**  
Die relative Luftfeuchtigkeit sollte zwischen 40 und 60 Prozent betragen.
- **Energie**  
Durch die passende Raumluftfeuchte wird der Energieverbrauch optimiert.

## Technik und Fakten

Als eine der größten gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften Österreichs ist uns das Wohlbefinden unserer BewohnerInnen seit mittlerweile über 100 Jahren ein großes Anliegen.

In den letzten Jahrzehnten haben sich die Eigenschaften der Baumaterialien entscheidend verbessert. Dazu kommen technische Einrichtungen, wie zentrale Lüftungsanlagen mit kontrollierter Wohnraumlüftung, die für optimale Bedingungen zum Wohlfühlen bei gleichzeitig niedrigem Energieverbrauch sorgen.

Um diesen optimalen Zustand gerade in Ihrer Wohnung aufrecht zu halten, ist das Zusammenspiel von Heizen, Lüften und Feuchtigkeit maßgeblich.

Ein durchschnittlicher Drei-Personen-Haushalt kann zehn Liter nicht sichtbaren Wasserdampf im Laufe eines Tages an die Raumluft abgeben. Diese Menge kann nicht alleine durch die besseren Bautechnologien geregelt, sondern muss auch durch angepasstes Lüftungsverhalten unterstützt werden.

Wenn Sie gleichzeitig Geld sparen und Gesundheits- und Feuchtigkeitsschäden vermeiden wollen, lesen und befolgen Sie unsere Tipps und Sie werden mit einem behaglichen Raumklima belohnt.



**bwsg**  
besser wohnen seit Generationen

# Raumklima zum Wohlfühlen

### BWS-Gruppe

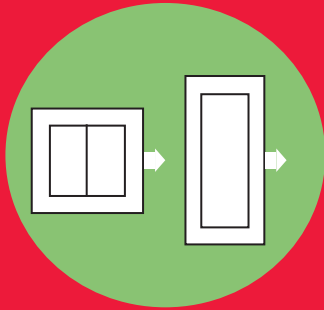
BWS reg. Gen.m.b.H.  
WBG Ges.m.b.H.  
BWS gemn. Ges.m.b.H.  
BWS Ges.m.b.H.

Triester Straße 40/3/1  
1100 Wien

T +43 1 546 08-0  
F +43 1 544 31 60  
E office@bwsg.at  
www.bwsg.at

## Querlüften

Fenster und Türen werden gleichzeitig geöffnet. Am Effizientesten ist es, wenn gegenüberliegende Fenster und Türen gleichzeitig ganz geöffnet werden.

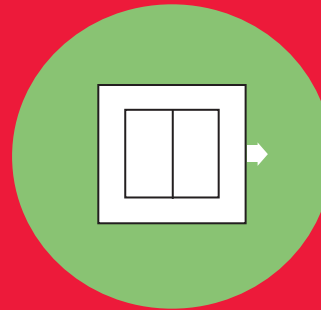


RICHTIG



## Stoßlüften

Die Fenster werden dabei ganz geöffnet.

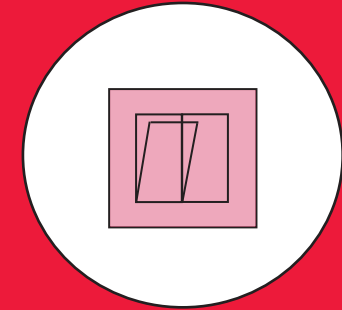


RICHTIG



## Fenster kippen

Fenster nur leicht öffnen.



FALSCH



### Vorteil von richtigem Lüften:

- Reduktion von Schad- bzw. Geruchsstoffen sowie überschüssiger Luftfeuchte.
- Raumluft wird zur Gänze ausgetauscht. Wände und Möbel bleiben warm.
- Ausreichender Luftwechsel ist somit wichtige Grundlage für ein „Wohlfühlklima“.

### Nachteil von falschem Lüften:

- Heizkosten steigen
- Mauern und Möbel kühlen ab
- Unbehagliches Raumklima